

KINIK BELEDİYESİ MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ : 7 OCAK 2026
Günü ve Saatinin Belirlenmesi

KARARIN_ÖZÜ : 2026 Yılı Meclis Toplantı

KARAR NUMARASI : 1 / 1

MECLİS BAŞKANI : Belediye Başkanı Sema BODUR

DİVAN KATİPLERİ : Meclis Üyesi Engin ŞAHAN - Meclis Üyesi Bayram ÖZER

MEVCUT ÜYELER : Meclis Üyesi Ömer BAYRAKTAR , Meclis Üyesi Sacide ÖZDEMİR , Meclis Üyesi Deniz VURAL , Meclis Üyesi Hüseyin KOCABAŞ , Meclis Üyesi Bilge KASIRGA SÖZCÜ , Meclis Üyesi Mustafa GÖL , Meclis Üyesi Serkan SELVİ , Meclis Üyesi Cemil ÖZCAN , Meclis Üyesi Erol ERGÜL , Meclis Üyesi Melis İNDİRİK , Meclis Üyesi Ali ÇOLAK , Meclis Üyesi Adnan Alpay EBİZ

İZİNLİ ÜYELER : Meclis Üyesi Yusuf MERT

MEVCUT ÜYE SAYISI : Başkan dahil 15 kişi

Belediyemiz Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 18.12.2025 tarihli 4453 sayılı "2026 Yılı Meclis Toplantı Günü ve Saatlerinin Belirlenmesi" konulu yazısı meclisimize okundu ve bilgilendirme yapıldı.

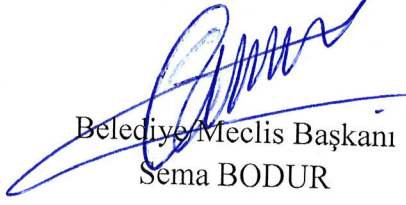
5393 Sayılı Belediye Kanunu ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 6. maddesinde "“Meclis toplantısı her ayın ilk haftası başlatılır ve ara verilmeden tamamlanır. Ancak ilk haftanın tamamının resmi tatile rastlaması halinde takip eden ilk çalışma günü toplantı günü olarak belirlenebilir. Resmi tatile rastlayan günlerde çalışmaya ara verilebilir. Meclis, toplantıların haftanın hangi günü yapılacağını genel olarak belirleyebileceği gibi, her toplantının sonunda gelecek ay toplantısının hangi gün yapılacağını da kararlaştırabilir. Meclisin bu konuda karar almaması halinde toplantı günü başkan tarafından tayin edilir. ” şeklinde belirtilmiştir. Bu kapsamda meclis günü bir önceki ay özel bir karar çıkmaması halinde mutlak olacak şekilde meclisin belirlediği gün ve saatte yapılması konusu meclisimiz tarafından görüşüldü. Yapılan görüşmeler neticesinde 2026 yılında;

Meclis toplantı gününün her ayın ilk haftası olan Çarşamba günü;
Kış saati uygulamasında saat: 19.00
Yaz saati uygulamasında saat:21.00 saatlerinde;

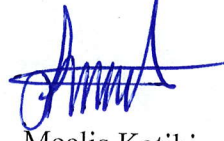


Kınık Belediye Meclisinin 07.01.2026 tarihli 1/1 sayılı karar devamıdır.

Meclis toplantılarının yapılması ve toplantı gününün tatil gününe rastlaması durumunda tatil bitiminin ilk günü aynı saatte toplanılması meclisimizin oylarına sunuldu. Yapılan işaretle oylama neticesinde oybirliği ile karar verilmiştir.



Belediye Meclis Başkanı
Sema BODUR



Meclis Katibi
Engin ŞAHAN



Meclis Katibi
Bayram ÖZER

KINIK BELEDİYESİ MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ : 7 OCAK 2026
Belirlenmesi

KARARIN_ÖZÜ : Meclis Tatil Ayının

KARAR NUMARASI : 1 / 2

MECLİS BAŞKANI : Belediye Başkanı Sema BODUR

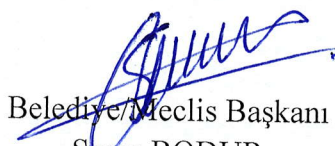
DİVAN KATİPLERİ : Meclis Üyesi Engin ŞAHAN - Meclis Üyesi Bayram ÖZER

MEVCUT ÜYELER : Meclis Üyesi Ömer BAYRAKTAR , Meclis Üyesi Sacide ÖZDEMİR ,
Meclis Üyesi Deniz VURAL , Meclis Üyesi Hüseyin KOCABAŞ ,
Meclis Üyesi Bilge KASIRGA SÖZCÜ , Meclis Üyesi Mustafa GÖL ,
Meclis Üyesi Serkan SELVİ , Meclis Üyesi Cemil ÖZCAN , Meclis
Üyesi Erol ERGÜL , Meclis Üyesi Melis İNDİRİK , Meclis Üyesi Ali
ÇOLAK , Meclis Üyesi Adnan Alpay EBİZ

İZİNLİ ÜYELER : Meclis Üyesi Yusuf MERT

MEVCUT ÜYE SAYISI : Başkan dahil 15 kişi

5393 Sayılı Belediye Kanunu ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 6. maddesi gereği; *“Meclis, başkanlık divanı, encümen ve denetim komisyonu üyeliği seçiminin yapılacağı, faaliyet raporu, bütçe ve kesin hesabı ile belli bir ayda görüşülmesi zorunlu olan konuların görüşüleceği ayların dışında bir ay tatil kararı alabilir”* hükmü bulunmaktadır. Bu kapsamda 2026 Yılı Döneminde Meclis Tatil Ayının Ağustos Ayı olarak belirlenmesi meclisimiz tarafından görüşüldü ve oylamaya sunuldu. Yapılan işaretle oylama neticesinde oy birliği ile karar verilmiştir.


Belediye/Meclis Başkanı
Sema BODUR


Meclis Katibi
Engin ŞAHAN


Meclis Katibi
Bayram ÖZER

KINIK BELEDİYESİ MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ : 7 OCAK 2026
Mesai Ücretinin Belirlenmesi

KARARIN_ÖZÜ : Zabıta Personeli Maktu

KARAR NUMARASI : 1 / 3

MECLİS BAŞKANI : Belediye Başkanı Sema BODUR

DİVAN KATİPLERİ : Meclis Üyesi Engin ŞAHAN - Meclis Üyesi Bayram ÖZER

MEVCUT ÜYELER : Meclis Üyesi Ömer BAYRAKTAR , Meclis Üyesi Sacide ÖZDEMİR ,
Meclis Üyesi Deniz VURAL , Meclis Üyesi Hüseyin KOCABAŞ ,
Meclis Üyesi Bilge KASIRGA SÖZCÜ , Meclis Üyesi Mustafa GÖL ,
Meclis Üyesi Serkan SELVİ , Meclis Üyesi Cemil ÖZCAN , Meclis
Üyesi Erol ERGÜL , Meclis Üyesi Melis İNDİRİK , Meclis Üyesi Ali
ÇOLAK , Meclis Üyesi Adnan Alpay EBİZ

İZİNLİ ÜYELER : Meclis Üyesi Yusuf MERT

MEVCUT ÜYE SAYISI : Başkan dahil 15 kişi

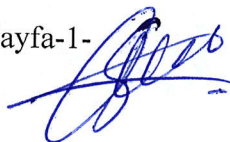
Belediyemiz İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün 18.12.2025 tarihli 4449 sayılı "Zabıta Birimi Maktu Mesai Ücretlerinin Belirlenmesi" konulu yazısı meclisimize okundu ve bilgilendirme yapıldı.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 51'nci maddesinin dördüncü fıkrasında; "Zabıta hizmetleri kesintisiz olarak yürütülür. Zabıta personelinin çalışma süresi ve saatleri 657 Sayılı Devlet Memurları Kanununda belirtilen çalışma süre ve saatlerine bağlı olmaksızın, hizmetin aksatılmadan yürütülmesini sağlayacak şekilde düzenlenir. Belediye zabıta ve özel güvenlik hizmetlerinde fiilen çalışanlara, fazla mesai ücreti olarak 2026 yılı bütçe kanununda belirlenen üst sınırı aşmamak kaydıyla belediye meclisi kararı ile tespit edilen maktu tutar ödenir" denilmektedir.

31.12.2025 tarihli ve 33124 Sayılı (Mükerrer) Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren 2026 Yılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanunu'nun K cetvelinde Belediyeler ile bunlara bağlı müstakil bütçeli kamu tüzel kişiliğini haiz kuruluşlarda (iktisadi işletmeler hariç), görevlerinin niteliği gereği 657 Sayılı Kanunda belirtilen çalışma süre ve saatlerine bağlı olmaksızın zabıta ve itfaiye hizmetlerinde fiilen çalışan personele (destek hizmeti



Sayfa-1-



Kınık Belediye Meclisinin 07.01.2026 tarihli 1/3 sayılı karar devamıdır.

yürütülen personel hariç) Ankara, İstanbul ve İzmir Büyükşehirler belediye sınırları içerisindeki için ödenecek aylık maktu fazla çalışma ücreti azami 5.371,00 (Beşbinüçyüzyetmişbir) Türk Lirası olarak belirlendiğinden;

Belediyemizde Zabıta hizmetlerinde fiilen çalışan memur personelin aylık maktu fazla çalışma ücretinin 01.01.2026 – 31.12.2026 dönemini kapsamak üzere 5.371,00 (Beşbinüçyüzyetmişbir) Türk Lirası olarak belirlenmesi meclisimizin oylarına sunuldu.

Yapılan işaretle oylama neticesinde oybirliği ile kabul edilmiştir


Belediye Meclis Başkanı
Sema BODUR


Meclis Katibi
Engin ŞAHAN


Meclis Katibi
Bayram ÖZER

KINIK BELEDİYESİ MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ : 7 OCAK 2026
Çalıştırılması ve Ücretlerinin Belirlenmesi

KARARIN_ÖZÜ : Sözleşmeli Personel

KARAR NUMARASI : 1 / 4

MECLİS BAŞKANI : Belediye Başkanı Sema BODUR

DİVAN KATİPLERİ : Meclis Üyesi Engin ŞAHAN - Meclis Üyesi Bayram ÖZER

MEVCUT ÜYELER : Meclis Üyesi Ömer BAYRAKTAR , Meclis Üyesi Sacide ÖZDEMİR , Meclis Üyesi Deniz VURAL , Meclis Üyesi Hüseyin KOCABAŞ , Meclis Üyesi Bilge KASIRGA SÖZCÜ , Meclis Üyesi Mustafa GÖL , Meclis Üyesi Serkan SELVİ , Meclis Üyesi Cemil ÖZCAN , Meclis Üyesi Erol ERGÜL , Meclis Üyesi Melis İNDİRİK , Meclis Üyesi Ali ÇOLAK , Meclis Üyesi Adnan Alpay EBİZ

İZİNLİ ÜYELER : Meclis Üyesi Yusuf MERT

MEVCUT ÜYE SAYISI : Başkan dahil 15 kişi

Belediyemiz İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün 18.12.2025 tarihli 4448 sayılı "2026 Yılı Sözleşmeli Personel Alımı" konulu yazısı meclisimize okundu ve bilgilendirme yapıldı.

Belediyemiz tarafından 2026 yılı içinde yapılması planlanan projelerimiz kapsamında; "5393 Sayılı Belediye Kanunun 49. Maddesinin Üçüncü Fıkrası ve Dördüncü Fıkrası Gereğince;

"Belediye ve bağlı kuruluşlarında, norm kadroya uygun olarak çevre, sağlık, veterinerlik, teknik, hukuk, ekonomi, bilişim ve iletişim, plânlama, araştırma ve geliştirme, eğitim ve danışmanlık alanlarında avukat, mimar, mühendis, şehir ve bölge plâncısı, çözümleyici ve programcı, tabip, uzman tabip, ebe, hemşire, veteriner, kimyager, teknisyen ve tekniker gibi uzman ve teknik personel yıllık sözleşme ile çalıştırılabilir. Sözleşmeli personel eliyle yürütülen hizmetlere ilişkin boş kadrolara ayrıca atama yapılamaz. Bu personelin, yürütecekleri hizmetler için ihdas edilmiş kadro unvanının gerektirdiği nitelikleri taşımaları şarttır. Bu fıkra uyarınca sözleşmeli olarak istihdam edilecekler ödenecek net ücret, söz konusu kadro unvanı için birinci derecenin birinci kademesi esas alınmak suretiyle 657 sayılı

Kınık Belediye Meclisinin 07.01.2026 tarihli 1/4 sayılı karar devamıdır.

Devlet Memurları Kanununa göre tespit edilecek her türlü ödemeler toplamının net tutarının yüzde 25 fazlasını geçmemek üzere belediye meclisi kararıyla belirlenir.

Avukat, mimar, mühendis (inşaat mühendisi ve harita mühendisi olmak kaydıyla) ve veteriner kadrosu bulunmayan veya işlerin azlığı nedeniyle bu unvanlarda kadrolu personel istihdamına ihtiyaç duyulmayan belediyelerde, bu hizmetlerin yürütülmesi amacıyla, haftanın ya da ayın belirli gün veya saatlerinde kısmi zamanlı olarak sözleşme ile personel çalıştırılabilir. Kısmi zamanlı olarak çalıştırılacak personel sayısı yukarıda belirtilen her unvan için birden fazla olamaz ve bunlarla yapılacak sözleşme süresi takvim yılını aşamaz. Bunlara ödenecek net ücret, aynı unvanlı kadroların birinci derecesinin birinci kademesi için yapılması gereken bütün ödemeler toplamının net tutarının yarısını geçmemek ve çalıştırılacak süre ile orantılı olmak üzere belediye meclisi kararı ile tespit edilir.” şeklinde belirtilmiştir.

Yukarıda belirtilen esaslar doğrultusunda ihtiyaç olması durumunda kısmi veya tam zamanlı olarak aşağıdaki tabloda belirtilen kadrolarda sözleşmeli personel çalıştırılması konusu meclisimizin oylarına sunuldu.

ÜNVANI	DERECE	ADEDİ	DURUMU	TAM ZAMANLI ÜCRET	KİSMİ ZAMANLI ÜCRET
Mimar	8	1	Tam/Kısmi Zamanlı	56.081,69 TL	22.432,68 TL
Mühendis	8	1	Tam/Kısmi Zamanlı	56.081,69 TL	22.432,68 TL
Tekniker	10	1	Tam/Kısmi Zamanlı	45.746,69 TL	

Meclisimiz tarafından yapılan işaretle oylama neticesinde oy birliği ile karar verilmiştir.


Belediye Meclis Başkanı
Sema BODUR


Meclis Katibi
Engin ŞAHAN


Meclis Katibi
Bayram ÖZER

KINIK BELEDİYESİ MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ : 7 OCAK 2026 **KARARIN_ÖZÜ** : 657 Sayılı Devlet Memurları Norm Kadro Cetvelinin Güncellenmesi

KARAR NUMARASI : 1 / 5

MECLİS BAŞKANI : Belediye Başkanı Sema BODUR

DİVAN KATİPLERİ : Meclis Üyesi Engin ŞAHAN - Meclis Üyesi Bayram ÖZER

MEVCUT ÜYELER : Meclis Üyesi Ömer BAYRAKTAR , Meclis Üyesi Sacide ÖZDEMİR , Meclis Üyesi Deniz VURAL , Meclis Üyesi Hüseyin KOCABAŞ , Meclis Üyesi Bilge KASIRGA SÖZCÜ , Meclis Üyesi Mustafa GÖL , Meclis Üyesi Serkan SELVİ , Meclis Üyesi Cemil ÖZCAN , Meclis Üyesi Erol ERGÜL , Meclis Üyesi Melis İNDİRİK , Meclis Üyesi Ali ÇOLAK , Meclis Üyesi Adnan Alpay EBİZ

İZİNLİ ÜYELER : Meclis Üyesi Yusuf MERT

MEVCUT ÜYE SAYISI : Başkan dahil 15 kişi

Belediyemiz İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün 31.12.2025 tarihli 4625 sayılı "Belediye Norm Kadro Cetvellerinin Güncellenmesi" konulu yazısı meclisimize okundu ve bilgilendirme yapıldı.

Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 10. Maddesinde "(1) 14/7/1965 tarihli ve 657 sayılı Devlet Memurları Kanununa tabi memur kadroları ile sürekli işçi kadroları bu Yönetmeliğe uygun olarak meclisler tarafından ihdas edilir. Memur kadrolarının ihdası için Yönetmeliğin ekinde yer alan Ek-5 Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Kadro Cetvellerinden (I) sayılı cetvel, sürekli işçi kadrolarının ihdası için ise (V) sayılı cetvel eksiksiz olarak doldurularak ihdas gerekçeleriyle birlikte meclise sunulur. Kadroların iptalinde de aynı usul uygulanır. Kadroların ihdas, iptal ve değişikliklerinde Yönetmeliğin ekinde yer alan Ek-5 Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Kadro Cetvellerinden (IV) ve (VII) sayılı cetveller düzenlenir." şeklinde belirtilmiştir.

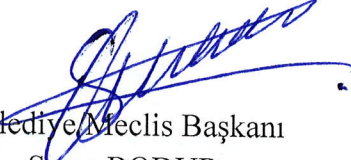
Konu üzerindeki görüşmeler ve yapılan oylama sonucunda, Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik

Sayfa-1-

Kınık Belediye Meclisinin 07.01.2026 tarihli 1/5 sayılı karar devamıdır.

çerçevesince hazırlanmış olan ekli kadro ihdası (Memur) (I) sayılı cetvelin kabulüne oyçokluğu ile karar verildi.

Ek: Memur (I) Sayılı Cetvel


Belediye Meclis Başkanı
Sema BODUR


Meclis Katibi
Engin ŞAHAN


Meclis Katibi
Bayram ÖZER

KINIK BELEDİYESİ MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ : 7 OCAK 2026
Seçilmesi

KARARIN_ÖZÜ : Denetim Komisyonu

KARAR NUMARASI : 1 / 6

MECLİS BAŞKANI : Belediye Başkanı Sema BODUR

DİVAN KATİPLERİ : Meclis Üyesi Engin ŞAHAN - Meclis Üyesi Bayram ÖZER

MEVCUT ÜYELER : Meclis Üyesi Ömer BAYRAKTAR , Meclis Üyesi Sacide ÖZDEMİR ,
Meclis Üyesi Deniz VURAL , Meclis Üyesi Hüseyin KOCABAŞ ,
Meclis Üyesi Bilge KASIRGA SÖZCÜ , Meclis Üyesi Mustafa GÖL ,
Meclis Üyesi Serkan SELVİ , Meclis Üyesi Cemil ÖZCAN , Meclis
Üyesi Erol ERGÜL , Meclis Üyesi Melis İNDİRİK , Meclis Üyesi Ali
ÇOLAK , Meclis Üyesi Adnan Alpay EBİZ

İZİNLİ ÜYELER : Meclis Üyesi Yusuf MERT

MEVCUT ÜYE SAYISI : Başkan dahil 15 kişi

Belediyemiz Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 18.12.2025 tarihli 4451 sayılı "Denetim Komisyonu Seçimi" konulu yazısı meclisimize okundu ve bilgilendirme yapıldı.

Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 22. Maddesi ve 5393 Sayılı Belediye Kanunun 25. maddesi gereği *"İl ve ilçe belediyeleri ile nüfusu 10.000'in üzerindeki belediyelerde, belediye meclisi, her ocak ayı toplantısında belediyenin bir önceki yıl gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt ve işlemlerinin denetimi için kendi üyeleri arasından gizli oyla ve üye sayısı üçten az beşten çok olmamak üzere bir denetim komisyonu oluşturur. Komisyon, her siyasi parti grubunun ve bağımsız üyelerin meclisteki üye sayısının meclis üye tam sayısına oranlanması suretiyle oluşur.*

Komisyon, belediye başkanı tarafından belediye binası içinde belirlenen yerde çalışır ve çalışmalarında kamu personelinden ve gerektiğinde diğer uzman kişilerden yararlanabilir.

Denetim komisyonu toplantılarına, belediye ve bağlı kuruluşları dışındaki kamu kurum ve kuruluşlarından görevlendirilenlere (1.000); kamu personeli dışındaki diğer uzman kişilere büyükşehir belediyelerinde (3.000), diğer belediyelerde (2.000) gösterge rakamının Devlet memurlarına uygulanan aylık katsayıyla çarpımı sonucu bulunacak miktarı geçmemek üzere, belediye meclisince belirlenecek miktarda günlük ödeme yapılır. Denetim komisyonunun emrinde görevlendirilecek kişi ve gün sayısı belediye meclisince belirlenir." şeklinde belirtilmiştir.

Kınık Belediye Meclisinin 07.01.2026 tarihli 1/6 sayılı karar devamıdır.

Denetim komisyonu üye seçiminin yapılarak ücretlerinin belirlenmesi, eğer komisyonda görevlendirilecek uzman kişi var ise kişi sayısı ve ücretinin yukarıda belirtilen hükümler çerçevesinde belediye meclisimizce değerlendirilmesi talep edildiği anlaşılmıştır.

Meclisimizce yapılan görüşmeler neticesinde; Denetim Komisyonu üye sayısının 3 kişiden oluşmasına, komisyon üyesi olarak seçilecek meclis üyelerinin 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 32. Maddesine dayanılarak yapılacak hesaplama sonucunda Belediye Başkanına ödenecek aylık brüt ödeneğin günlük tutarının üçte birine tekabül edecek olan ücretin belirlenmesine, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 25. maddesi gereği Denetim Komisyonunda görevlendirilmek üzere 1 Uzman Kişi çalıştırılmasına ve 25 maddenin 3. Fıkrasına dayanılarak hesaplanacak ücretin Uzman Kişiye ödenmesine, ayrıca uzman kişi çalışma süresinin 45 iş günü olarak belirlenmesine mevcut üyelerin oybirliği ile karar verilmiştir.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 25. Maddesi ve Belediye Meclis Çalışma Yönetmeliği'nin 22. Maddesi gereği; gizli oylama için hazırlanmış olan mühürlü oy pusulaları ile zarflar meclis üyelerine dağıtıldı, dağıtılan zarf ve oy pusulaları toplandı, okundu, sayıldı. Tasnife geçildi.

Yapılan Tasnif Sonucu ;

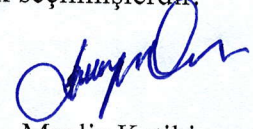
Serkan SELVİ	(CHP meclis üyesi)	: 15
Engin ŞAHAN	(CHP meclis üyesi)	: 12
Yusuf MERT	(AKP meclis üyesi)	: 5
Mustafa GÖL	(CHP meclis üyesi)	: 1
Bayram ÖZER	(Bağımsız meclis üyesi)	: 1
Melis İNDİRİK	(Bağımsız meclis üyesi)	: 1
Ali ÇOLAK	(AKP meclis üyesi)	: 1
Adnan Alpay EBİZ	(MHP meclis üyesi)	: 1
Sacide ÖZDEMİR	(AKP meclis üyesi)	: 1

oy aldıkları görülmüştür.

Bu kapsamda en çok oy alan Meclis Üyesi Serkan SELVİ, Meclis Üyesi Engin ŞAHAN ve Meclis Üyesi Yusuf MERT Denetim Komisyonu Üyesi olarak seçilmişlerdir.


Belediye Meclis Başkanı
Sema BODUR


Meclis Katibi
Engin ŞAHAN


Meclis Katibi
Bayram ÖZER

KINIK BELEDİYESİ MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ : 7 OCAK 2026 **KARARIN_ÖZÜ** : İmar Uygulaması Sonrası Oluşan Yol Fazlası Payların Satış ve Devri İçin Belediye Encümenine Yetki Verilmesi

KARAR NUMARASI : 1 / 7

MECLİS BAŞKANI : Belediye Başkanı Sema BODUR

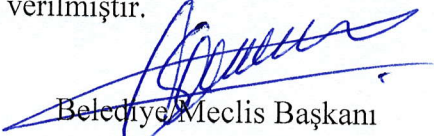
DİVAN KATİPLERİ : Meclis Üyesi Engin ŞAHAN - Meclis Üyesi Bayram ÖZER

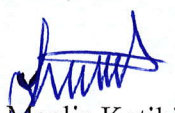
MEVCUT ÜYELER : Meclis Üyesi Ömer BAYRAKTAR , Meclis Üyesi Sacide ÖZDEMİR , Meclis Üyesi Deniz VURAL , Meclis Üyesi Hüseyin KOCABAŞ , Meclis Üyesi Bilge KASIRGA SÖZCÜ , Meclis Üyesi Mustafa GÖL , Meclis Üyesi Serkan SELVİ , Meclis Üyesi Cemil ÖZCAN , Meclis Üyesi Erol ERGÜL , Meclis Üyesi Melis İNDİRİK , Meclis Üyesi Ali ÇOLAK , Meclis Üyesi Adnan Alpay EBİZ

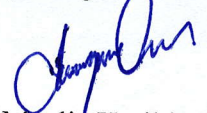
İZİNLİ ÜYELER : Meclis Üyesi Yusuf MERT

MEVCUT ÜYE SAYISI : Başkan dahil 15 kişi

2026 Yılı İçerisinde İlçemiz İmar Planı dahilinde 3194 Sayılı İmar Yasasının 15-16-17 ve 18 maddeleri gereğince yapılan uygulamalar neticesinde oluşan ve belediyemiz adına tescil gören yol fazlası paylarının hisselenirildikleri parsel sahiplerine Belediye Takdir Komisyonunun imar durumuna göre belirleyeceği değerden satış ve devrinin 5393 Sayılı Belediye Kanunun 18 Maddesi (E) bedi gereği Belediye Encümenine yetki verilmesi meclisimizin oylarına sunuldu. Yapılan işaretle oylama neticesinde oybirliği ile karar verilmiştir.


Belediye Meclis Başkanı
Sema BODUR


Meclis Katibi
Engin ŞAHAN


Meclis Katibi
Bayram ÖZER

KINIK BELEDİYESİ MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ : 7 OCAK 2026
Hakkı Ödenmesi

KARARIN_ÖZÜ : Meclis Üyelerine Huzur

KARAR NUMARASI : 1 / 8

MECLİS BAŞKANI : Belediye Başkanı Sema BODUR

DİVAN KATİPLERİ : Meclis Üyesi Engin ŞAHAN - Meclis Üyesi Bayram ÖZER

MEVCUT ÜYELER : Meclis Üyesi Ömer BAYRAKTAR , Meclis Üyesi Sacide ÖZDEMİR , Meclis Üyesi Deniz VURAL , Meclis Üyesi Hüseyin KOCABAŞ , Meclis Üyesi Bilge KASIRGA SÖZCÜ , Meclis Üyesi Mustafa GÖL , Meclis Üyesi Serkan SELVİ , Meclis Üyesi Cemil ÖZCAN , Meclis Üyesi Erol ERGÜL , Meclis Üyesi Melis İNDİRİK , Meclis Üyesi Ali ÇOLAK , Meclis Üyesi Adnan Alpay EBİZ

İZİNLİ ÜYELER : Meclis Üyesi Yusuf MERT

MEVCUT ÜYE SAYISI : Başkan dahil 15 kişi

Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği ve 5393 Sayılı Belediye Kanunun 32. maddesi gereği; “Meclis başkan ve üyelerine, meclis ve komisyon toplantılarına katıldıkları her gün için, 39 uncu madde uyarınca belediye başkanına ödenmekte olan aylık brüt ödeneğin günlük tutarının üçte birini geçmemek üzere meclis tarafından belirlenecek miktarda huzur hakkı ödenir. Huzur hakkı ödenecek gün sayısı, 20, 24 ve 25 inci maddelerde belirtilen toplantı günü sayısından fazla olamaz ve meclis üyelerine aynı gün için birden fazla huzur hakkı ödenemez” hükmü bulunmaktadır. Bu kapsamda 2025 Yılında yapılacak olan Meclis Toplantılarına katılacak olan meclis üyelerine belirtilen esaslarda huzur hakkı ödenmesi meclisimizin oylarına sunuldu. Yapılan işaretle oylama neticesinde oy birliği ile karar verilmiştir.


Belediye Meclis Başkanı
Sema BODUR


Meclis Katibi
Engin ŞAHAN


Meclis Katibi
Bayram ÖZER

KINIK BELEDİYESİ MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ : 7 OCAK 2026

KARARIN_ÖZÜ : Gelir Tarife Değişikliği

KARAR NUMARASI : 1 / 9

MECLİS BAŞKANI : Belediye Başkanı Sema BODUR

DİVAN KATİPLERİ : Meclis Üyesi Engin ŞAHAN - Meclis Üyesi Bayram ÖZER

MEVCUT ÜYELER : Meclis Üyesi Ömer BAYRAKTAR , Meclis Üyesi Sacide ÖZDEMİR , Meclis Üyesi Deniz VURAL , Meclis Üyesi Hüseyin KOCABAŞ , Meclis Üyesi Bilge KASIRGA SÖZCÜ , Meclis Üyesi Mustafa GÖL , Meclis Üyesi Serkan SELVİ , Meclis Üyesi Cemil ÖZCAN , Meclis Üyesi Erol ERGÜL , Meclis Üyesi Melis İNDİRİK , Meclis Üyesi Ali ÇOLAK , Meclis Üyesi Adnan Alpay EBİZ

İZİNLİ ÜYELER : Meclis Üyesi Yusuf MERT

MEVCUT ÜYE SAYISI : Başkan dahil 15 kişi

Mali Hizmetler Müdürlüğünün 31.12.2025 tarihli 4624 sayılı yazısı kapsamında; Kınık Belediye Meclisinin 16.10.2025 tarihli 12/86 kararı ile belediyemizin 2026 yılı Gelir Tarife Cetveli görüşülerek karara bağlanmıştır. Yapılan inceleme neticesinde Gelir Tarife Cetvelinin Birinci Bölüm Mali Hizmetler Müdürlüğü Gelirleri Başlıklı 3 (Üç) sayfasındaki **F) İşyeri Açma İzni Dosya Ücretleri** kısmında aşağıda belirtildiği şekilde değişiklik yapılması gerekli görülmüş ve meclisimize sunulmuştur.

MEVCUT HALİ

F) İŞYERİ AÇMA İZİNİ DOSYA ÜCRETLERİ				
Açıklama		2026 Yılı Müdürlük Teklifi	2026 Yılı Komisyon Teklifi	2026 Yılı Meclisince Kesinleşen
İşyeri Açma ve Çalıştırma Ruhsatı Dosya Ücreti	25 m2' kadar	4.200,00 TL	4.200,00 TL	4.200,00 TL
	26 m2-100 m2 arası	7.000,00 TL	7.000,00 TL	7.000,00 TL
	101 m2-250 m2 arası	16.800,00 TL	16.800,00 TL	16.800,00 TL
	250 m2- üzeri	56.000,00 TL	56.000,00 TL	56.000,00 TL
	Zincir Market Kontrol Ücreti	250.000,00 TL	250.000,00 TL	250.000,00 TL
	Mesafe Ölçüm Ücreti	4.200,00 TL	4.200,00 TL	4.200,00 TL
	Ges Ücreti (proje Alanı-Tapu Alanı- Kontrol Tetkik Ücreti m2)	40,00 TL	40,00 TL	40,00 TL
	Res Ücreti(proje Alanı-Tapu Alanı- Kontrol Tetkik Ücreti m2)	750,00 TL	750,00 TL	750,00 TL

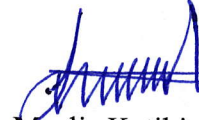
TEKLİF EDİLEN HALİ

F) İŞYERİ AÇMA İZİNİ DOSYA ÜCRETLERİ				
Açıklama		2026 Yılı Müdürlük Teklifi	2026 Yılı Komisyon Teklifi	2026 Yılı Meclisince Kesinleşen
İşyeri Açma ve Çalıştırma Ruhsatı Dosya Ücreti	25 m2' kadar	4.200,00 TL	4.200,00 TL	4.200,00 TL
	26 m2-100 m2 arası	7.000,00 TL	7.000,00 TL	7.000,00 TL
	101 m2-250 m2 arası	16.800,00 TL	16.800,00 TL	16.800,00 TL
	250 m2- üzeri	56.000,00 TL	56.000,00 TL	56.000,00 TL
	Kontrol Tetkik Ücreti (Zincir Market, Banka, 500 m2 üstü işletmeler vb.)	250.000,00 TL	250.000,00 TL	250.000,00 TL
	Mesafe Ölçüm Ücreti	4.200,00 TL	4.200,00 TL	4.200,00 TL
	Ges Ücreti (proje Alanı-Tapu Alanı- Kontrol Tetkik Ücreti m2)	40,00 TL	40,00 TL	40,00 TL
	Res Ücreti(proje Alanı-Tapu Alanı- Kontrol Tetkik Ücreti m2)	750,00 TL	750,00 TL	750,00 TL

2026 Yılı Gelir Tarife Cetvelinin ilgili sayfasında yukarıda belirtildiği şekilde değişiklik yapılması meclisimizce görüşüldü ve teklif edildiği şekilde değişiklik yapılması meclisimizin oylarına sunuldu.

Yapılan işaretle oylama sonucu toplantıya katılan Belediye Başkanı Sema BODUR Meclis Üyesi Mustafa GÖL , Meclis Üyesi Bilge KASIRGA SÖZCÜ , Meclis Üyesi Deniz VURAL , Meclis Üyesi Hüseyin KOCABAŞ , Meclis Üyesi Cemil ÖZCAN , Meclis Üyesi Erol ERGÜL , Meclis Üyesi Melis İNDİRİK , Meclis Üyesi Serkan SELVİ , Meclis Üyesi Engin ŞAHAN'ın 10 kabulü oyu, Meclis Üyesi Ali ÇOLAK, Meclis Üyesi Adnan Alpay EBİZ, Meclis Üyesi Ömer BAYRAKTAR , Meclis Üyesi Sacide ÖZDEMİR ve , Meclis Üyesi Bayram ÖZER 'in 5 red oyu vermesiyle oy çokluğu kabulüne karar verildi.


Belediye Meclis Başkanı
Sema BODUR


Meclis Katibi
Engin ŞAHAN


Meclis Katibi
Bayram ÖZER

KINIK BELEDİYESİ MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ : 7 OCAK 2026
Ada 45 Parsel İmar Planı Değişikliği

KARARIN_ÖZÜ : Poyracık Mahallesi 335

KARAR NUMARASI : 1 / 10

MECLİS BAŞKANI : Belediye Başkanı Sema BODUR

DİVAN KATİPLERİ : Meclis Üyesi Engin ŞAHAN - Meclis Üyesi Bayram ÖZER

MEVCUT ÜYELER : Meclis Üyesi Ömer BAYRAKTAR , Meclis Üyesi Sacide ÖZDEMİR , Meclis Üyesi Deniz VURAL , Meclis Üyesi Hüseyin KOCABAŞ , Meclis Üyesi Bilge KASIRGA SÖZCÜ , Meclis Üyesi Mustafa GÖL , Meclis Üyesi Serkan SELVİ , Meclis Üyesi Cemil ÖZCAN , Meclis Üyesi Erol ERGÜL , Meclis Üyesi Melis İNDİRİK , Meclis Üyesi Ali ÇOLAK , Meclis Üyesi Adnan Alpay EBİZ

İZİNLİ ÜYELER : Meclis Üyesi Yusuf MERT

MEVCUT ÜYE SAYISI : Başkan dahil 15 kişi

İzmir İli, Kınık İlçesi Poyracık Mahallesi dahilinde bulunan, 335 ada 45 parselde Belediyemiz mülkiyetinde kayıtlı taşınmazın içerisinde mezarların bulunduğu, anılan parselin yürürlükte bulunan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı kullanım kararlarının uygulanmadığı İzmir Büyükşehir Belediyesi Mezarlıklar Dairesi Başkanlığı'na Kınık Belediyesi tarafından 29.12.2025 tarihli ve 4574 sayılı yazı ile bildirilmiş 3998 sayılı Mezarlıkların Korunması Hakkında Kanun kapsamında konunun değerlendirilerek tarafımıza bilgi verilmesi talep edilmiştir.

Mezarlıklar Dairesi Başkanlığı tarafından 31.12.2025 tarihli 2821316 sayılı yazı ile cevap verilmiştir. Söz konusu yazıda; 3998 sayılı Mezarlıkların Korunması Hakkında Kanunun 2. maddesi ile Mezarlık Yerlerinin İnşası İle Cenaze Nakil ve Defin İşlemleri Hakkındaki Yönetmeliğin 8. maddesinin 2. fıkrasında " Mezarlıklar ve şehitlikler ile mezarlar bozulamaz, tahrip edilemez ve kirlenilemez. Bu yerler imar mevzuatı ile veya başka herhangi bir şekilde park, bahçe, meydan, otopark, çocuk parkı, yeşil alan gibi sahalar olarak ayrılamaz ve asli gayesi dışında hiçbir amaç için kullanılamaz. Yol geçme zorunluluğu bulunduğu İçişleri Bakanlığınca (23 Mayıs 2019 tarih ve 30782 sayı ile yayınlanan Resmi Gazetede Çevre ve Şehircilik olarak değişmiştir.) kabul edilen mezarlıklar veya bölümleri bu hükmün dışındadır. Mezarlık vasfı taşımayan mevcut mezarlıklar da mezarlık dışında başka hiç bir amaç için kullanılamaz." denilmektedir.

Kınık Belediye Meclisinin 07.01.2026 tarihli 1/10 sayılı karar devamıdır.

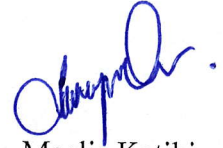
Bununla birlikte aynı Yönetmeliğin 9.maddesinde yer alan “Mezarlık alanlarının, tesis edilmesi, işletilmesi, işlettilmesi, düzenlenmesi, iyi bir halde muhafazası, etrafının hayvanların girmesine mani olacak şekilde uygun duvarla ve çitle çevrilmesi, duvarların bakımlı halde bulundurulması, güneşin girmesine ve hava cereyanına mani olmayacak tarzda ağaçlandırılması ve çiçeklendirilmesi, gerekli her türlü bakım, onarım ve temizliğinin yapılması büyükşehirlerde büyükşehir belediyelerince, diğer yerlerde belediyeler ve köy muhtarlıklarınca sağlanır. İhtiyaca göre birden fazla mezarlık tesis edilebilir. Birbirine sınır olan köyler için ortak bir mezarlık yapılabilir.” denilmektedir. Bu kapsamda ilgi yazınıza konu alanda yapılacak çalışmalarda mevcut mezarlık alanı sınırlarının dikkate alınması koşuluyla Daire Başkanlığımızca herhangi bir sakınca bulunmamaktadır. şeklinde cevap verilmiştir.

Bu kapsamda mülkiyeti Belediyemize ait olan İlçemiz Poyracık Mahallesi 335 Ada 45 parselde tarla vasıflı 8.478,78 m2 yüzölçümlü taşınmaz parselin doğu tarafında bulunan mezarlık alanı telinin mülkiyetimize girmesi sebebiyle 3998 Sayılı Mezarlık Alanlarının Korunması Hakkındaki Kanun kapsamında değerlendirilerek söz konu alanda İmar Planının uygulanmasını mümkün kılması sebebiyle 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği öneri konusu meclisimiz tarafından görüşmeye sunuldu.

Yapılan işaretle oylama sonucu toplantıya katılan mevcut üyelerden 14 kabul oyuna karşılık 1 ret (Meclis Üyesi Ömer BAYRAKTAR) oyuna karşılık 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi oy çokluğu ile kabul edilerek İzmir Büyükşehir Belediyesine havale edilmiştir.


Belediye Meclis Başkanı
Sema BODUR


Meclis Katibi
Engin ŞAHAN


Meclis Katibi
Bayram ÖZER

KINIK BELEDİYESİ MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ : 7 OCAK 2026
Temizlik Hiz.Tic.Ltd.Şti Sermaye Arttırımı

KARARIN_ÖZÜ : Kınıyaybel İnşaat ve

KARAR NUMARASI : 1 / 11

MECLİS BAŞKANI : Belediye Başkanı Sema BODUR

DİVAN KATİPLERİ : Meclis Üyesi Engin ŞAHAN - Meclis Üyesi Bayram ÖZER

MEVCUT ÜYELER : Meclis Üyesi Ömer BAYRAKTAR , Meclis Üyesi Sacide ÖZDEMİR , Meclis Üyesi Deniz VURAL , Meclis Üyesi Hüseyin KOCABAŞ , Meclis Üyesi Bilge KASIRGA SÖZCÜ , Meclis Üyesi Mustafa GÖL , Meclis Üyesi Serkan SELVİ , Meclis Üyesi Cemil ÖZCAN , Meclis Üyesi Erol ERGÜL , Meclis Üyesi Melis İNDİRİK , Meclis Üyesi Ali ÇOLAK , Meclis Üyesi Adnan Alpaz EBİZ

İZİNLİ ÜYELER : Meclis Üyesi Yusuf MERT

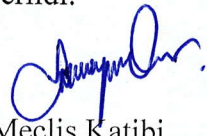
MEVCUT ÜYE SAYISI : Başkan dahil 15 kişi

Belediyemizin %100 ortağı olduğu KINYAYBEL İNŞAAT VE TEMİZLİK HİZ.TİC.LTD.ŞTİ nin 06.01.2026 tarihli 4656 sayılı "Sermaye Artırımı" konulu yazısı meclisimiz tarafından görüşüldü. Şirketin kuruluş amacı doğrultusunda yapmış olduğu hizmetlere yönelik olarak sermayesinin yetersiz kaldığı, hali hazırda 150.000.000.00 TL olan sermayesinin 50.000.000.00 TL artırımı yapılarak 200.000.000.00 TL olarak belirlenmesi ve kabul edilmesi meclisimizin oylarına sunuldu.

Yapılan işaretle oylama sonucu toplantıya katılan Belediye Başkanı Sema BODUR Meclis Üyesi Mustafa GÖL , Meclis Üyesi Bilge KASIRGA SÖZCÜ , Meclis Üyesi Deniz VURAL , Meclis Üyesi Hüseyin KOCABAŞ , Meclis Üyesi Cemil ÖZCAN , Meclis Üyesi Erol ERGÜL , Meclis Üyesi Melis İNDİRİK , Meclis Üyesi Serkan SELVİ , Meclis Üyesi Engin ŞAHAN'ın 10 kabulü oyu, Meclis Üyesi Ali ÇOLAK, Meclis Üyesi Adnan Alpaz EBİZ, Meclis Üyesi Ömer BAYRAKTAR , Meclis Üyesi Sacide ÖZDEMİR ve , Meclis Üyesi Bayram ÖZER 'in 5 red oyu vermesiyle oy çokluğu kabulüne karar verildi.


Belediye Meclis Başkanı
Sema BODUR


Meclis Katibi
Engin ŞAHAN


Meclis Katibi
Bayram ÖZER

KINIK BELEDİYESİ MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ : 7 OCAK 2026 **KARARIN_ÖZÜ** : Kadın Konuk Evi
KARAR NUMARASI : 1 / 12

MECLİS BAŞKANI : Belediye Başkanı Sema BODUR

DİVAN KATİPLERİ : Meclis Üyesi Engin ŞAHAN - Meclis Üyesi Bayram ÖZER

MEVCUT ÜYELER : Meclis Üyesi Ömer BAYRAKTAR , Meclis Üyesi Sacide ÖZDEMİR , Meclis Üyesi Deniz VURAL , Meclis Üyesi Hüseyin KOCABAŞ , Meclis Üyesi Bilge KASIRGA SÖZCÜ , Meclis Üyesi Mustafa GÖL , Meclis Üyesi Serkan SELVİ , Meclis Üyesi Cemil ÖZCAN , Meclis Üyesi Erol ERGÜL , Meclis Üyesi Melis İNDİRİK , Meclis Üyesi Ali ÇOLAK , Meclis Üyesi Adnan Alpay EBİZ

İZİNLİ ÜYELER : Meclis Üyesi Yusuf MERT

MEVCUT ÜYE SAYISI : Başkan dahil 15 kişi

Ak Parti Grup Sözcüsü Ali ÇOLAK tarafından meclisimize sunulan 07.01.2026 tarihli 114 sayılı “Kadın Konuk Evi” konulu önerge meclisimize sunuldu.

Söz konusu önergede; *“İlçemizde Sosyal Belediyecilik anlayışını güçlendirilmesi kadınların korunması ile toplumsal hayata katılımlarının desteklenmesi amacıyla aşağıda belirtilen konuda çalışma yapılması ihtiyacı doğmuştur. Şiddete maruz kalan, barınma ihtiyacı bulunan veya sosyal risk altında olan kadınların geçici süre ile güvenli bir ortamda barınmalarını sağlamak psikolojik, sosyal ve hukuki destek hizmetlerine erişimlerini kolaylaştırmak amacıyla kadın konuk evi kurulması yada bu yönde mevcut imkanların değerlendirilmesi hususunda çalışma yapılması konusunun ihtiyaç analizi yapılması uygun alanların ve imkanların tespit edilmesi gerekli idari ve mali değerlendirmelerin gerçekleştirilerek sürecin başlatılması hususunun belediye meclisimizce görüşülmesini arz ederiz.”* şeklinde belirtilmiştir.

Yukarıda belirtilen önerge konusu belediye meclisimizce görüşülmüştür. Yapılan görüşmeler neticesinde ilçemizde “Kadın Konuk Evi” yapılması ile ilgili olarak gerekli bütçe ve hukuki araştırmalarını yapmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonu’na ve uygun yer tespiti için

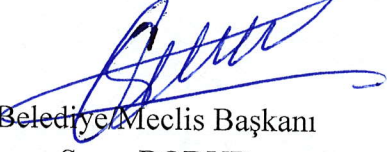


Sayfa-1-



Kınık Belediye Meclisinin 07.01.2026 tarihli 1/12 sayılı karar devamıdır.

araştırılmak üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesi meclisimizin oylarına sunuldu.
Yapılan işaretle oylama neticesinde oy birliği ile kabul edilmiştir.


Belediye Meclis Başkanı
Sema BODUR


Meclis Katibi
Engin ŞAHAN


Meclis Katibi
Bayram ÖZER

KINIK BELEDİYESİ MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ : 7 OCAK 2026 **KARARIN_ÖZÜ** : İzin

KARAR NUMARASI : 1 / 13

MECLİS BAŞKANI : Belediye Başkanı Sema BODUR

DİVAN KATİPLERİ : Meclis Üyesi Engin ŞAHAN - Meclis Üyesi Bayram ÖZER

MEVCUT ÜYELER : Meclis Üyesi Ömer BAYRAKTAR , Meclis Üyesi Sacide ÖZDEMİR , Meclis Üyesi Deniz VURAL , Meclis Üyesi Hüseyin KOCABAŞ , Meclis Üyesi Bilge KASIRGA SÖZCÜ , Meclis Üyesi Mustafa GÖL , Meclis Üyesi Serkan SELVİ , Meclis Üyesi Cemil ÖZCAN , Meclis Üyesi Erol ERGÜL , Meclis Üyesi Melis İNDİRİK , Meclis Üyesi Ali ÇOLAK , Meclis Üyesi Adnan Alpay EBİZ

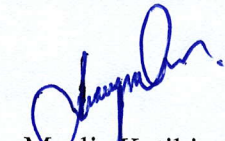
İZİNLİ ÜYELER : Meclis Üyesi Yusuf MERT

MEVCUT ÜYE SAYISI : Başkan dahil 15 kişi

Mazeretini bildiren Meclis Üyesi Yusuf MERT'in izinli sayılması meclisimizin oylarına sunuldu. Yapılan işaretle oylama neticesinde mevcut üyelerin oy birliği ile kabul edilmiştir.


Belediye Meclis Başkanı
Sema BODUR


Meclis Katibi
Engin ŞAHAN


Meclis Katibi
Bayram ÖZER